

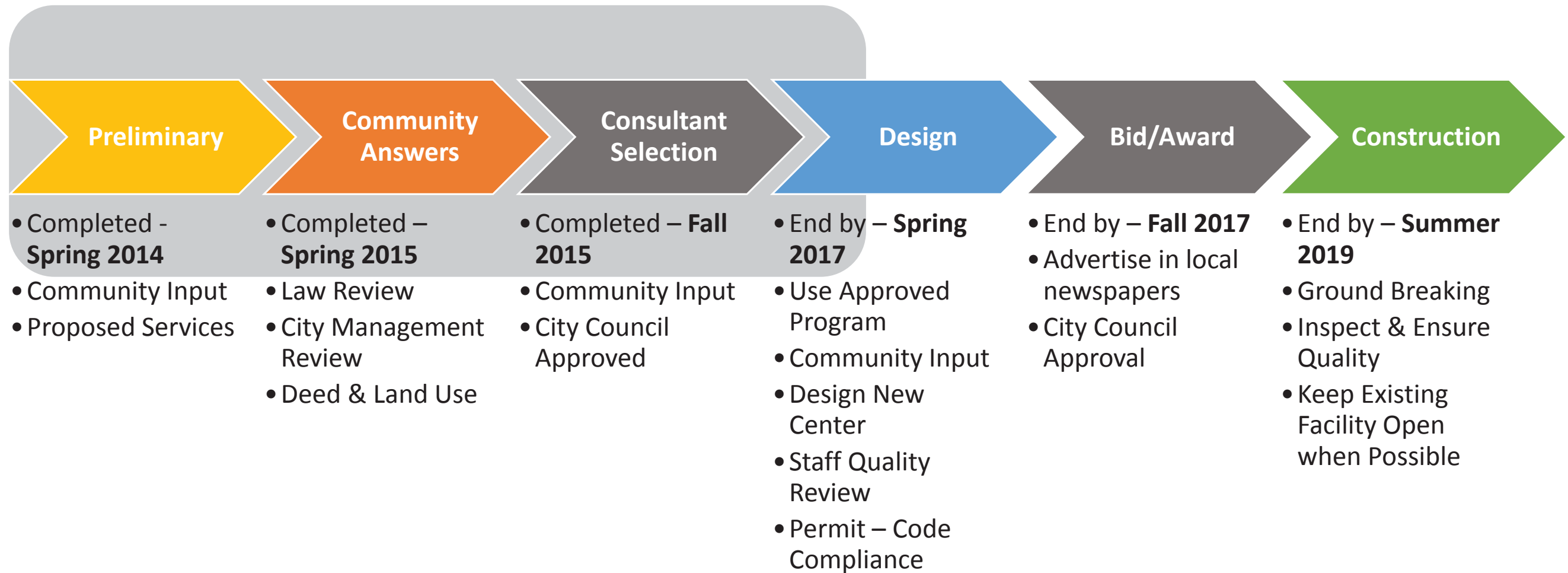
# MONTOPOLIS

Recreation and Community Center Project  
Proyecto del Centro Comunitario y Recreacional



## PROJECT OVERVIEW / DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

- Voters approved proposition 14 & 17 in November 2012
  - Council approved budget appropriation in May 2013
  - Project team formed in August 2013
  - Building program determined through community input
  - Building program completed in Spring 2014
- 
- Los votantes aprobaron las propuestas 14 y 17 en noviembre del 2012
  - El Consejo aprobó la apropiación del presupuesto en mayo del 2013
  - Se formó el equipo del proyecto en agosto del 2013
  - El programa de construcción se determinó a través de aportes de la comunidad
  - El programa de construcción se completó en la primavera del 2014



## Estimated Timeline - El Calendario

Montopolis Recreation And Community Center

## BASELINE ADJECTIVES

SAFE  
INVITING  
FRIENDLY  
HAPPY  
COMFORTABLE  
ACCESSIBLE  
INTERGENERATIONAL  
PRACTICAL

SEGURO  
ATRAYENTE  
ACOGEDOR  
DICHOSO  
CÓMODO  
ACCESIBLE  
INTER-GENERACIONAL  
PRACTICO

## WORDS MOST LIKED

INNOVATIVE  
BALANCED  
EASY-GOING  
HUMBLE  
RESPECTFUL  
ENERGETIC  
ADVENTUROUS

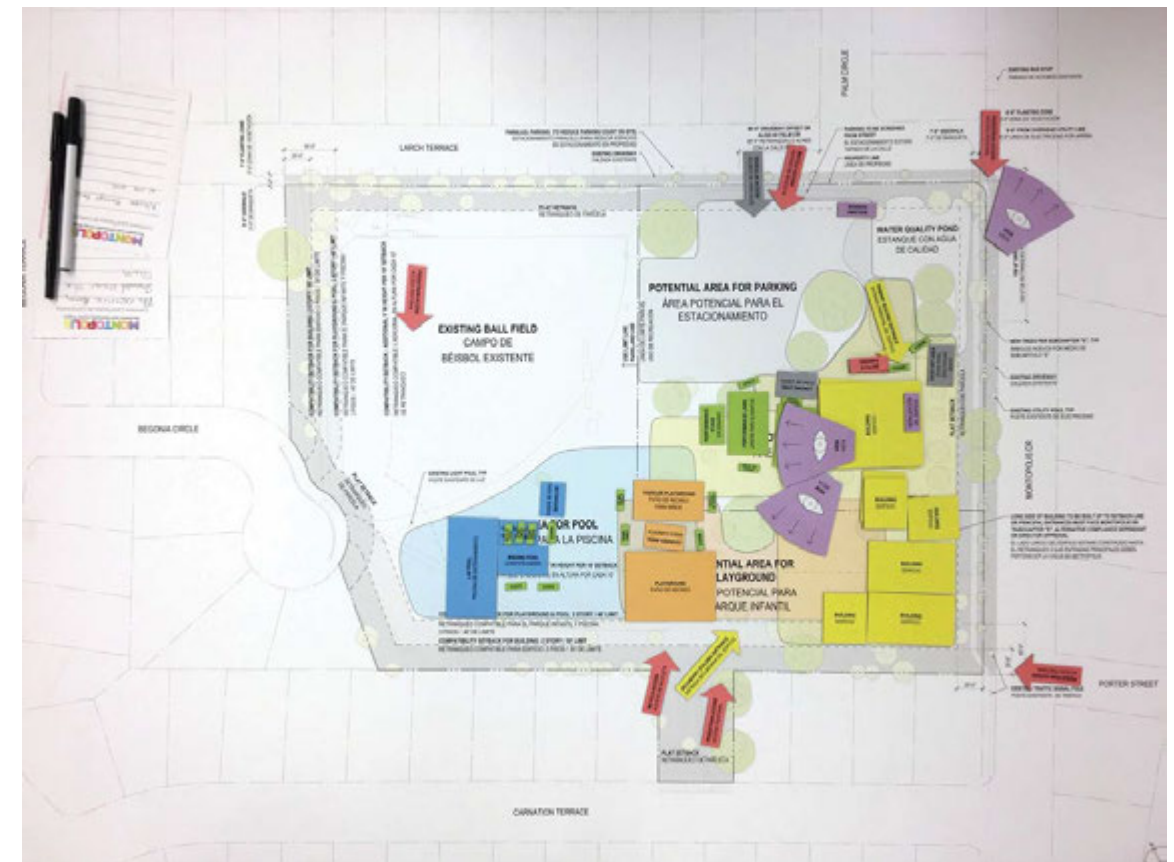
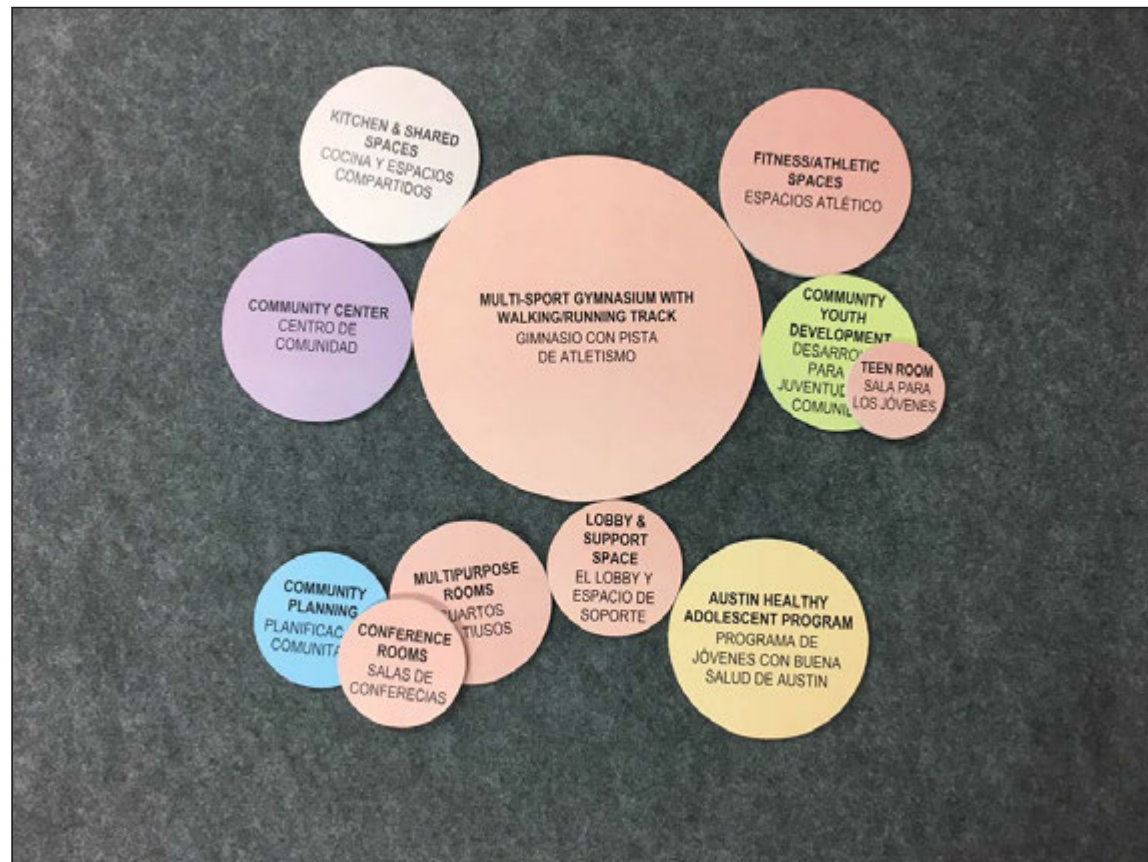
INNOVADOR  
EQUILIBRADO  
RELAJADO  
HUMILDE  
RESPETUOSO  
DINAMICA  
ADVENTUROSO



## WORDS MOST DISLIKED

HIP  
FORMAL

MODERNO  
FORMAL





# option A



**Second Floor Plan**  
Plano - Segundo Piso

**Legend**  
Leyenda

- Reception Center
- Center of Recreation
- Shared Spaces
- Exercise Community
- Neighborhood Center
- Center de Vecindad
- Programas de Juntos con Salud de Adultos
- Youth Development
- Desarrollo Para la Juventud
- HRSD Common Area
- Area Común del Departamento de Salud y Servicios del Público

**First Floor and Site Plan**  
Plano - Primer Piso y Sitio

**Description**

- Programa Juntos Montopolis and connects visually with the Church across the street
- Drop-off zone to allow for easy access
- Front and Back entry, convenient to both lobby/reception area
- Front and Back entry, convenient to both lobby/reception area
- Building has a prominent entrance along the street, engaging the sidewalk to create an active pedestrian, and connects the parking lot
- Outdoor seating area off open to create public space
- Planting for entry front along with Palm Circle
- Reception desk has a visual connection with the gymnasium
- Reception desk and the second floor corner with a view from entry lobby and Montopolis Dr
- Outdoor seating area convenient to Reception area
- Separate entry to Health Services
- Kitchen is connected to the gymnasium and outdoor covered area overlooking playground
- Public program area integrated
- Plaza area is adjacent to trail and is open to the gymnasium

**Descripción**

- El edificio principal tiene fachada al Montopolis y conecta visualmente con la iglesia a través de la calle
- Zona de descarga ubicada cerca de la entrada
- Entrada delantera y trasera ligada con un área central del lobby y de la recepción
- El edificio tiene una prominente fachada a lo largo de la calle, se integra con la fachada para crear un espacio abierto y acogedor que conecta con el vecindario
- Área sombreada al lado del gimnasio para ser área de parqueo
- La entrada y el área del desarrollo comunitario están en Palm Circle
- La mesa de recepción tiene una conexión visual con el gimnasio
- El punto de acceso al área en la recepción de la segunda planta con una vista desde la fachada de la entrada y Montopolis Dr
- Las áreas con conexión al gimnasio
- Entrada abierta a las áreas de salud
- El espacio es conveniente al gimnasio y al área cubierta de al lado con vista al patio de recreo
- El espacio es conveniente al gimnasio
- Zona de servicio se ubica integrada de la plaza de estacionamiento y está abierta al gimnasio
- Opción más energéticamente eficiente



Aerial Perspective from Montopolis Drive  
Perspectiva Aérea desde Montopolis Drive

Date: 3/1/2016  
 Title: A-R001A1



# option B



**Second Floor Plan**  
Plano - Segundo Piso

**Legend**  
Leyenda

- Reception Center
- Center of Recreation
- Shared Spaces
- Exercise Community
- Neighborhood Center
- Center de Vecindad
- Programas de Juntos con Salud de Adultos
- Youth Development
- Desarrollo Para la Juventud
- HRSD Common Area
- Area Común del Departamento de Salud y Servicios del Público

**First Floor and Site Plan**  
Plano - Primer Piso y Sitio

**Description**

- Front entry faces a large plaza that visually connects with the Church across the street
- Parking lot entry front along with Palm Circle
- It is adjacent to the existing parking area
- Front and Back entry, convenient to both lobby/reception area
- The building's unique form is well-suited for the program with a shared outdoor area
- Front and Back entry, convenient to both lobby/reception area
- Long side of gymnasium faces Montopolis, engaging the sidewalk to create an active pedestrian
- Reception desk and the second floor corner with a view from entry lobby and Montopolis Dr
- Reception desk and the second floor corner with a view from entry lobby and Montopolis Dr
- Reception desk has a visual connection with the gymnasium
- Kitchen is connected to both the lobby and gymnasium

**Descripción**

- La fachada principal tiene fachada al Montopolis y conecta visualmente con la iglesia a través de la calle
- La zona de descarga ubicada cerca de la entrada
- El edificio tiene una prominente fachada a lo largo de la calle, se integra con la fachada para crear un espacio abierto y acogedor que conecta con el vecindario
- El edificio tiene una forma única que se adapta bien al programa con un espacio exterior compartido
- Front and Back entry, convenient to both lobby/reception area
- El lado largo del gimnasio enfrenta Montopolis, se integra con el aceras para crear un espacio activo
- La mesa de recepción tiene una conexión visual con el gimnasio
- La mesa de recepción tiene una conexión visual con el gimnasio
- El espacio es conveniente al gimnasio y al área cubierta de al lado con vista al patio de recreo
- El espacio es conveniente al gimnasio
- La zona de servicio se ubica en la recepción de la segunda planta con una vista desde la fachada de la entrada y Montopolis Dr
- El espacio es conveniente al gimnasio y al área cubierta de al lado con vista al patio de recreo
- El espacio es conveniente al gimnasio
- Segunda planta más energéticamente eficiente



Aerial Perspective from Montopolis Drive  
Perspectiva Aérea desde Montopolis Drive

Date: 3/1/2016  
 Title: A-R001A2



# option C



**Second Floor Plan**  
Plano - Segundo Piso

**Legend**  
Leyenda

- Reception Center
- Center of Recreation
- Shared Spaces
- Exercise Community
- Neighborhood Center
- Center de Vecindad
- Programas de Juntos con Salud de Adultos
- Youth Development
- Desarrollo Para la Juventud
- HRSD Common Area
- Area Común del Departamento de Salud y Servicios del Público

**First Floor and Site Plan**  
Plano - Primer Piso y Sitio

**Description**

- Front entry faces Montopolis
- Building located close to the corner of both Travis and Montopolis
- Parking lot entry front is off of both Travis and Montopolis
- Building form creates a prominent and well-defined sidewalk and plaza
- Front and Back entry, convenient to both lobby/reception area
- Long side of gymnasium faces north, for daylighting program
- Competition has a connection to the outdoor space, integrated to the north and adjacent to the wall
- Multiple entries line up along Montopolis's create a visual connection with the street edge
- Plaza area is adjacent to trail and is open to the gymnasium
- Kitchen is connected to both the lobby and gymnasium

**Descripción**

- La fachada principal tiene fachada al Montopolis
- El edificio está ubicado cerca de la esquina de las calles Travis y Montopolis
- La zona de descarga ubicada cerca de la entrada
- La forma del edificio crea un espacio de aceras y plaza bien definidos
- Entrada delantera y trasera ligada con un área central del lobby y de la recepción
- El lado largo del gimnasio enfrenta al norte, para aprovechar la luz natural
- El espacio de competición tiene una conexión con el espacio exterior, integrado al norte y adyacente a la pared
- Múltiples entradas se alinean a lo largo de Montopolis y crean una conexión visual con el borde de la calle
- El espacio es adyacente al sendero y está abierto al gimnasio
- El espacio es conveniente al gimnasio y al área cubierta de al lado con vista al patio de recreo



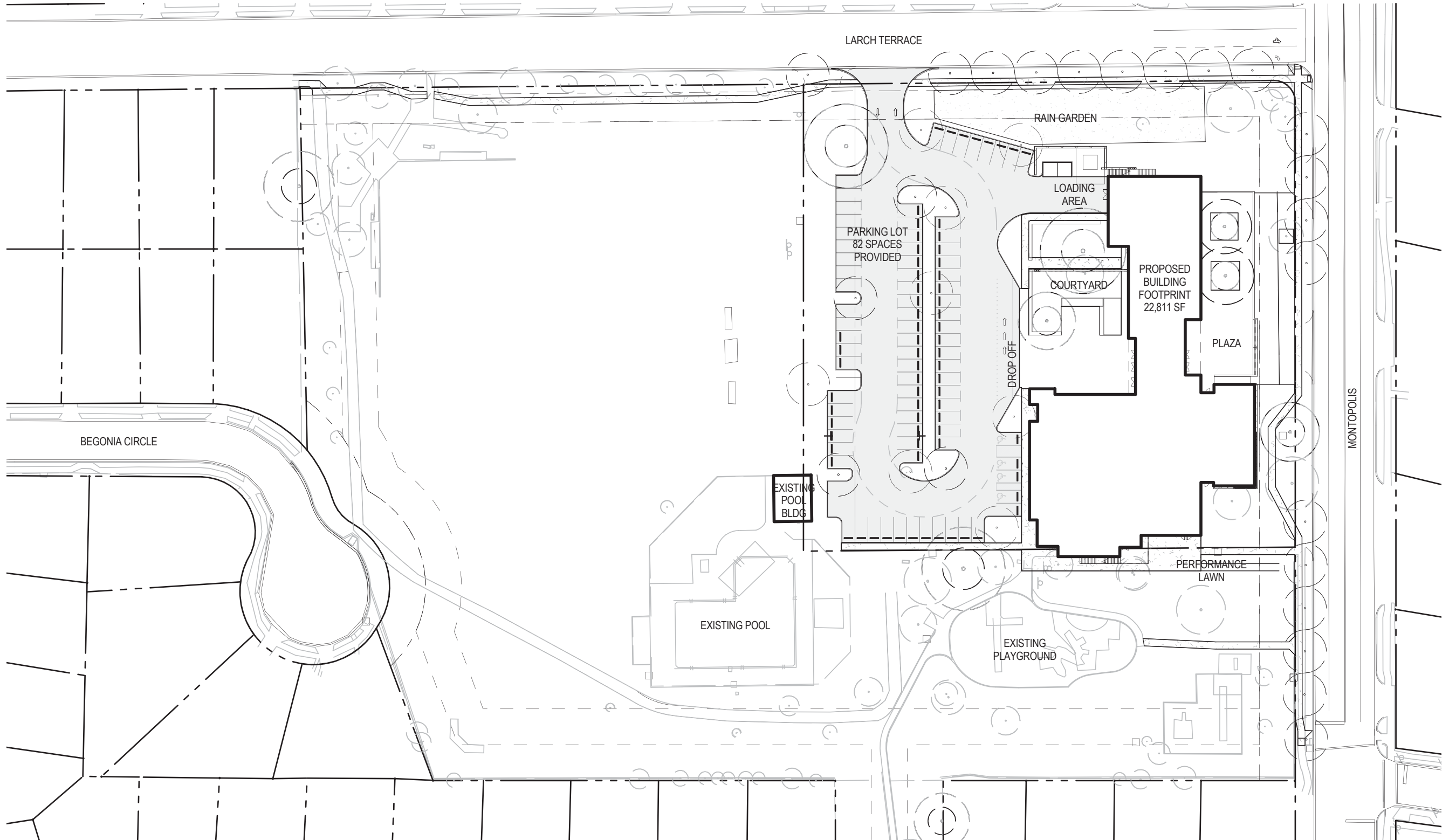
Aerial Perspective from Montopolis Drive  
Perspectiva Aérea desde Montopolis Drive

Date: 3/1/2016  
 Title: A-R001A3

# Concept Plans - Planos del Concepto

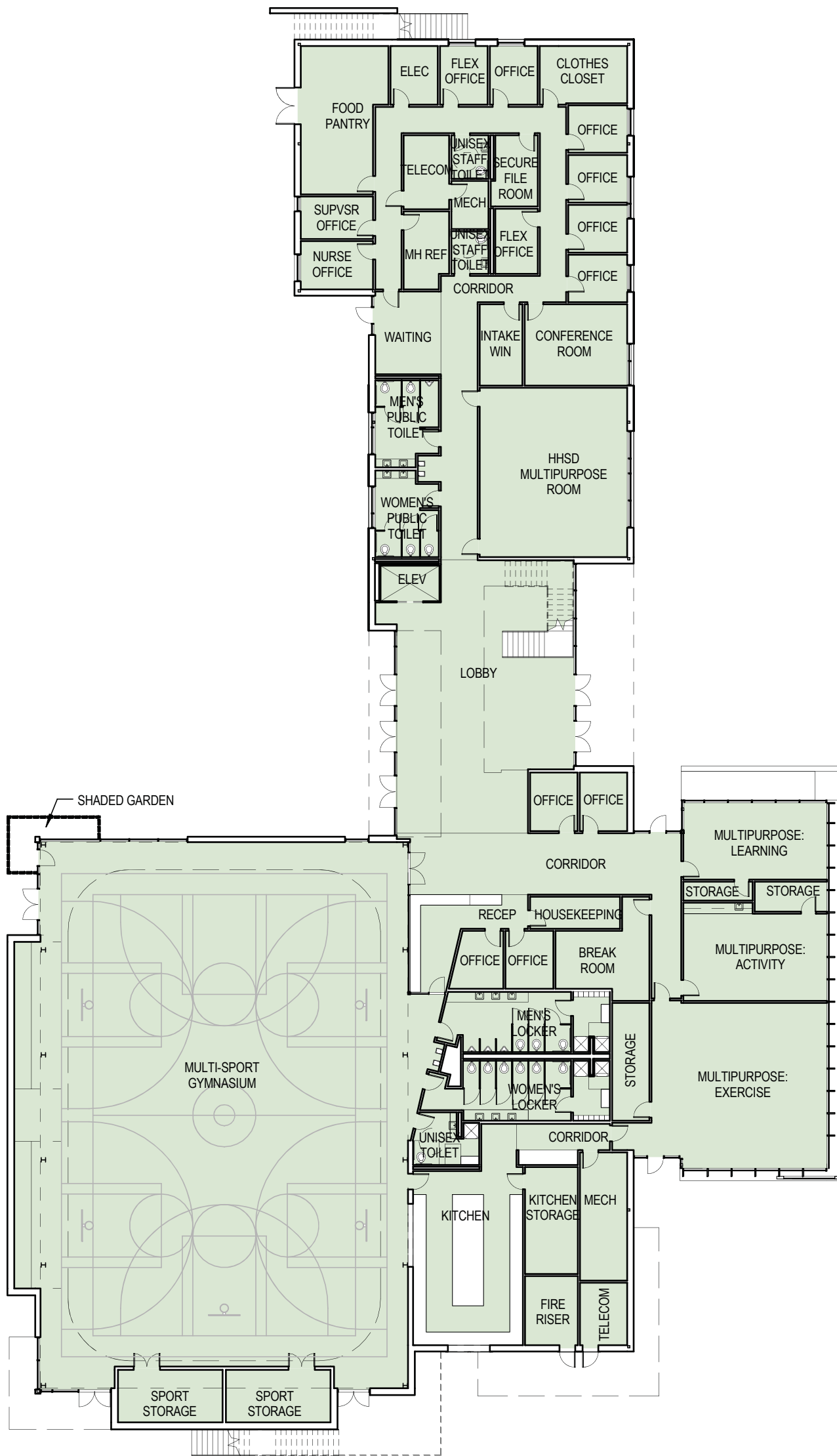
## Montopolis Recreation And Community Center





# Site Plan - Planos del Sitio

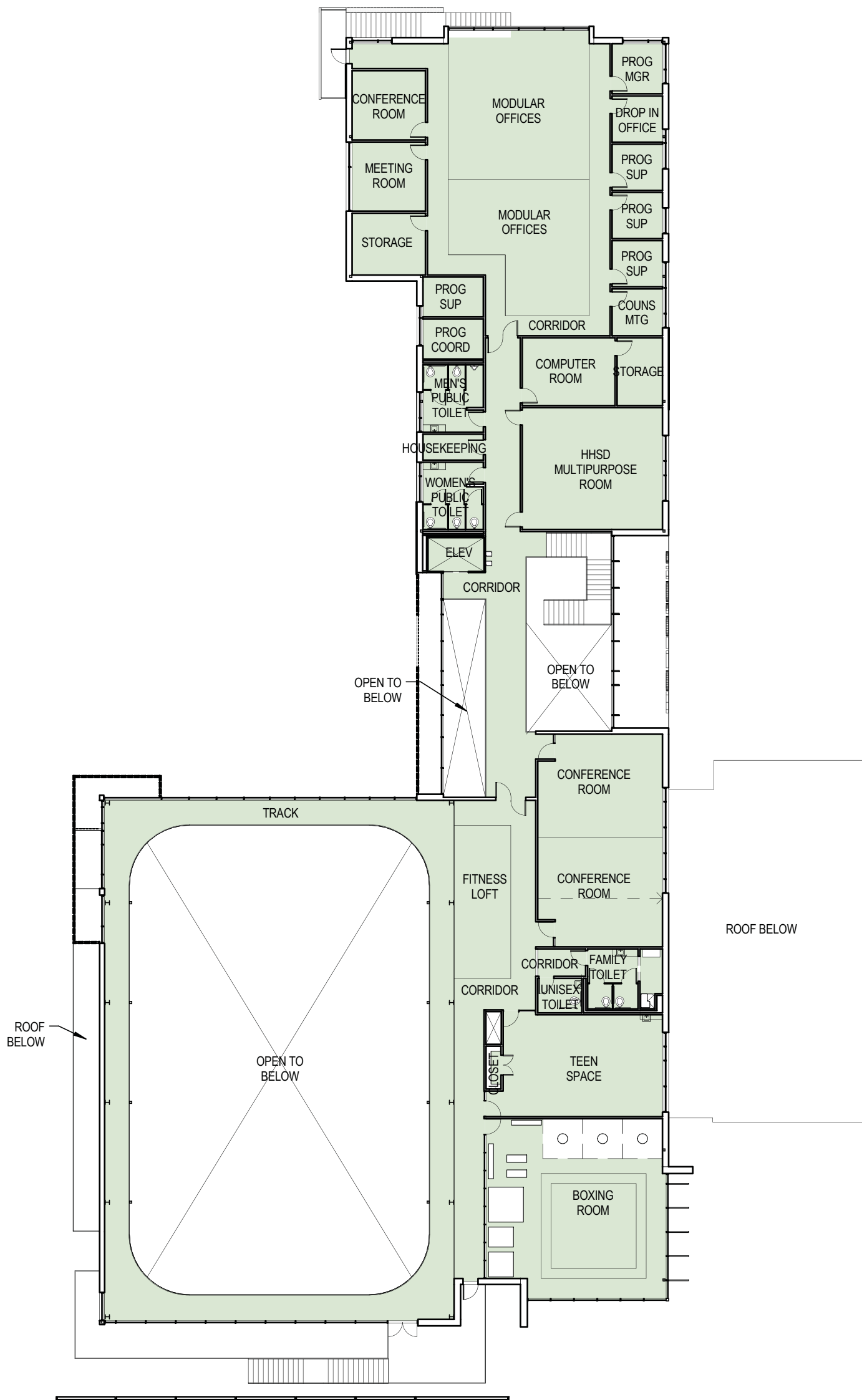
## Montopolis Recreation And Community Center



# 1st Floor Plan - Planos del Primer Nivel

## Montopolis Recreation And Community Center





## 2nd Floor Plan - Planos del Segundo Nivel

### Montopolis Recreation And Community Center







20% done with design!  
¡Se ha diseñado 20% del proyecto!

*NEXT STEPS:*

1. Design will continue to evolve and solidify.
2. Design will undergo review by:
  - Design Commission
  - Parks and Recreation Board
  - Health and Human Services Committee
3. Budget Reconciliation
4. Design Development
5. Construction Documents
6. Permitting
7. Contractor Selection
8. Construction starting Fall 2017

*PRÓXIMOS PASOS:*

1. El diseño continuará evolucionando y solidificándose.
2. El diseño será revisado por:
  - La Comisión de Diseño
  - La Junta Directiva de Parques y Recreación
  - El Comité de Salud y Servicios Humanos
3. Reconciliación presupuestaria.
4. Desarrollo del diseño.
5. Documentación para la construcción.
6. Obtención de licencias y permisos.
7. Selección de contratistas.
8. Inicio de la construcción en el otoño del 2017.