

# THE COLONY PARK EXPRESS

Newsletter for the Colony Park Sustainable Community Initiative

## Recap of Community Meeting #2: Building Blocks



Approximately 60 Northeast Austin residents from the Colony Park neighborhood area braved wintry conditions Monday, Dec. 9, to voice their preferences about how 208 acres of vacant publically-owned land should be developed.

Using key pads for instant voting, participants were asked a series of questions about housing types, sizes of residential blocks, density, transit connectivity and how streets should be drawn within the property off Loyola Lane, between Johnny Morris Road and Decker Lane.

Participants told City planners that they want whatever is built to be architecturally unique and more walkable than how current neighborhoods are laid out. They also listed desired amenities ranging from a grocery store to medical facilities.

The workshop at the City of Austin's Multi-Purpose Facility was the second of four to get community input for a master plan for the property. Community input also has been gathered through door-to-door surveying and at neighborhood events. The next master planning workshop will be Feb. 24.

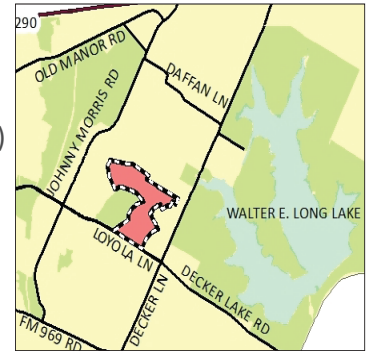
A mix of residential, commercial and park areas is envisioned for the land. A draft of the master plan is expected in spring 2014.

The Master Plan Design Team of Urban Design Group of Austin and Farr Associates of Chicago facilitated the Monday's workshop. Doug Farr, president and Chief Executive Officer of Farr Associates, assured attendees that no plan has been written and their input is vital to developing the master plan.



## Project Summary

The Colony Park Sustainable Community Initiative (CPSCI) is a 3-year Community Planning Process (ending December 2014) that will culminate in a Master Plan for 208-acres of publicly-owned land in Northeast Austin, on Loyola Lane between Johnny Morris Road and Decker Lane.



## Help us choose a plan!

### Community Meeting #3: "Scenario Planning"

**Monday, February 24 6:30 - 9:00 pm**

**Turner-Roberts Multi-use Facility**

7201 Colony Loop Drive  
Austin, TX 78724

*Food and drink will be served.*

*Childcare will be provided for children 5 and older.*

## Other ways to get involved

- \* Attend an upcoming empowerment workshop in your neighborhood. Stay tuned for more details.
- \* Visit [ColonyParkAtx.org](http://ColonyParkAtx.org) to get more information about the planning process and other upcoming events.
- \* Tell your neighbors and friends about Community Meeting #3 on February 24!

[www.ColonyParkAtx.org](http://www.ColonyParkAtx.org)

(512) 974-3100

[ColonyPark@austintexas.gov](mailto:ColonyPark@austintexas.gov)



*The City of Austin is committed to compliance with the Americans with Disabilities Act. Reasonable modifications and equal access to communications will be provided upon request. Funding is provided through the US Department of Housing and Urban Development (HUD) and the City of Austin.*

## Resumen de la Reunión Comunitaria #3: Los Componentes Básicos



Aproximadamente, 60 personas de la zona de Colony Park enfrentaron el clima invernal el lunes, 9 de diciembre, para compartir sus preferencias sobre cómo los 208 acres de terreno vacío deberían ser desarrollados.

Usando un teclado numérico para votar al instante, los participantes votaron sobre tipos de vivienda, tamaño de cuadras residenciales, densidad, la conectividad de tránsito, y como las calles deberían ser demarcadas dentro del terreno cerca de Loyola Lane, entre Johnny Morris Road y Decker Lane.

Los participantes dijeron a los encargados de planificación que quieren que lo que construyan tenga un estilo único y que sea más accesible para peatones. También expresaron sus servicios deseados, como una tienda de abarrotes y una oficina médica.

El taller, en el Multi-Purpose facility de la ciudad de Austin, fue el segundo de cuatro con la intención de obtener información para el Plan Maestro para el terreno. Aportación de la comunidad también ha sido obtenida a través de encuestas comunitarias en la comunidad y durante eventos comunitarios. El próximo taller comunitario será el 24 de Febrero.

Una mezcla de viviendas, desarrollo comercial, y parques está imaginado para el terreno. Un borrador del plan maestro esta esperado para la primavera del 2014.

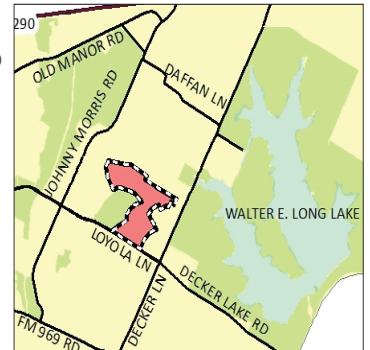
El Plan Maestro está financiado por una beca de \$3 million del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano. La Oficina de Vivienda y Desarrollo Comunitario está dirigiendo la beca.

El equipo de diseño para el proyecto, Urban Design Group of Austin y Farr Associates de Chicago, dirigieron el taller. Doug Farr, presidente y CEO de Farr Associates, aseguró a los participantes que no plan ha sido escrito y que su aportación es vital para desarrollar el Plan Maestro.



## Resumen del Proyecto

La Colony Park Sustainable Community Initiative es un proceso de planificación comunitaria de 3 años (terminando en Diciembre 2014) que culminará en un Plan Maestro para el terreno público de 208 acres en el noreste de Austin, sobre Loyola Lane, entre Johnny Morris Road y Decker Lane.



## ¡Ayúdenos a escoger un plan!

### Reunión Comunitaria #3: "Planificación por Escenarios"

**Lunes 24 de Febrero 6:30 - 9:00 pm**

#### Turner-Roberts Multi-use Facility

7201 Colony Loop Drive  
Austin, TX 78724

*Tendremos comida y bebidas.*

*Guardería para niños mayores de 5 años de edad.*

## Otras maneras de involucrarse

- \* Asista a un taller de atribución de poder en su vecindario. Mantenga la atención para más información.
- \* Visite [ColonyParkAtx.org](http://ColonyParkAtx.org) para obtener más información sobre el proceso de planificación y otros eventos próximos.
- \* ¡Diga a sus vecinos y sus amigos que vayan a la próxima reunión comunitaria el 24 de Febrero!

[www.ColonyParkAtx.org](http://www.ColonyParkAtx.org)

(512) 974-3100 [ColonyPark@austintexas.gov](mailto:ColonyPark@austintexas.gov)