



HIGH WEEDS & GRASS

7 DAYS
COMPLIANCE TIME



Grass and weeds over 12 inches high

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court

WORK WITHOUT PERMIT

30 DAYS
COMPLIANCE TIME



No permit to construct, alter, enlarge, repair, demolish, or move a structure

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court and/or Building & Standards Commission

TRASH & DEBRIS

7 DAYS
COMPLIANCE TIME



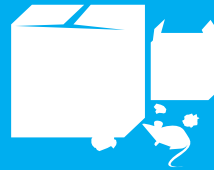
Accumulated garbage, brush or any other unsightly or objectionable matter on property

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court

UNSANITARY CONDITIONS

7 DAYS
COMPLIANCE TIME



Interior of a structure and equipment in disrepair

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court

EXTERIOR WALLS

14 DAYS
COMPLIANCE TIME



Cracks and holes in exterior walls; lacks weatherproofing

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court and/or Building & Standards Commission

* Compliance time is based on the average time given to come into compliance and may vary based on the conditions of the case. Extensions and/or appeals may also be requested. Enforcement action is the next step taken if compliance is not obtained. Additional court options may include Administrative Hearing Process and/or District Court.



UNSAFE BUILDING CONDITIONS

30 DAYS
COMPLIANCE TIME



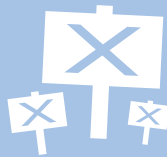
Structurally unsafe, faulty construction, unstable foundation

ENFORCEMENT ACTION

Building & Standards Commission

PROHIBITED SIGNS

24 HOURS
COMPLIANCE TIME



Signs illegally placed on public property and/or the right of way

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court

ZONING

14 DAYS
COMPLIANCE TIME



No certificate of occupancy and/or lack of site plans

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court

SUBSTANDARD INTERIOR

14 DAYS
COMPLIANCE TIME



Broken windows doors, chipping paint, decaying wood

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court and/or Building & Standards Commission

PLUMBING

7 DAYS
COMPLIANCE TIME



Improperly installed and/or damaged plumbing fixtures

ENFORCEMENT ACTION

Municipal Court and/or Building & Standards Commission

* Compliance time is based on the average time given to come into compliance and may vary based on the conditions of the case. Extensions and/or appeals may also be requested. Enforcement action is the next step taken if compliance is not obtained. Additional court options may include Administrative Hearing Process and/or District Court.



Césped y Hierbas Altas

7 Días de Cumplimiento



Si el césped y las hierbas miden más de 12 pulgadas (30 centímetros) de altura.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal

Trabajo Sin Autorización

30 Días de Cumplimiento



Si no obtiene permiso para construir, alterar, agrandar, demoler o mover una estructura.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal y/o Comisión de Construcción y Estándares

Basura y desperdicios acumulados

7 Días de Cumplimiento



Por el acumulamiento de basura, espesura o cualquier otro objeto antiestético en la propiedad.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal

Condiciones antihigiénicas

7 Días de Cumplimiento



Si las condiciones de una estructura y el equipaje están en mal estado.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal

Paredes Exteriores

14 Días de Cumplimiento



Grietas y agujeros en las paredes exteriores; carece de impermeabilización.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal y/o Comisión de Construcción y Estándares

*El tiempo de cumplimiento está basado en tiempo promedio y puede ser basado en las condiciones del caso. Extensiones y/o apelaciones pueden ser solicitadas. Acción de ejecución es el siguiente paso que se toma si no hay cumplimiento. Otras opciones de corte pueden incluir Audiencia Administrativa y/o Juzgado del Distrito.



Estructuras Peligrosas

30 Días de Cumplimiento



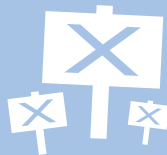
Estructuras inseguras, construcciones defectuosas, fundación inestable.

ACCIÓN DE REFUERZO

Comisión de Construcción y Estándares

Carteles Prohibidos

24 Horas de Cumplimiento



Carteles y anuncios colocados en lugares ilegales, propiedad pública o en caminos públicos.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal

Zonificación

14 Días de Cumplimiento



Si no tiene Certificado de Ocupación o no tiene planos del sitio.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal

Condición Infravienda

14 Días de Cumplimiento



Ventanas y puertas rotas, pintura descascarada, madera en descomposición.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal y/o Comisión de Construcción y Estándares

Plomería

7 Días de Cumplimiento



Mala instalación de tuberías o daños en la plomería.

ACCIÓN DE REFUERZO

Corte Municipal y/o Comisión de Construcción y Estándares

*El tiempo de cumplimiento está basado en tiempo promedio y puede ser basado en las condiciones del caso. Extensiones y/o apelaciones pueden ser solicitadas. Acción de ejecución es el siguiente paso que se toma si no hay cumplimiento. Otras opciones de corte pueden incluir Audiencia Administrativa y/o Juzgado del Distrito.